

Svar på Interpellation av Johan Paccamonti (M) till stadsbyggnads- och idrottsborgarrådet Jan Valeskog (S) om hemliga byggplaner vid Ålstensskogen och Storskogen

Dnr KS 2025/1534

Stockholm tar nu ett viktigt steg för att både stärka skyddet av värdefull natur och bidra till ett mer blandat bostadsutbud i södra Bromma. Kommunfullmäktige kommer att fatta beslut om att inrätta det 67,2 hektar stora naturreservatet Ålstensskogen–Storskogen för att långsiktigt skydda höga naturvärden, badplatsen och ett välanvänt rekreativt område. Förslaget visar att ett starkt naturskydd kan förenas med tillgänglighet och utveckling genom att möjliggöra rekreation och friluftsliv samtidigt som natur- och kulturvärden ges ett långsiktigt skydd. Detta är ett tydligt uttryck för stadens ansvar för att långsiktigt värna Stockholms gemensamma natur och säkerställa att dagens stockholmare och framtida generationer har tillgång till värdefulla grönområden.

Parallellt med detta har exploateringsnämnden den 11 december 2025 beslutat att anvisa mark för bostäder inom fastigheten Ålsten 1:1 till Svenska bostäder. Projektet innebär ett viktigt tillskott av cirka 50 hyresrätter i form av Stockholmshus med lägre hyresnivåer och bidrar till en mer blandad och socialt hållbar stadsdel. I dag är andelen hyresrätter i södra Bromma mycket begränsad, och de nya bostäderna skapar möjlighet för fler att bo i området, med närhet till naturområden.

Förslaget är en del av stadens samlade arbete med både bostadsförsörjning och naturvård och knyter an till budgetuppgiftet om naturreservat. I detta arbete ska hänsyn tas till målen för bostadsbyggandet. Det föreslagna markanvisningsområdet har tagits fram genom en noggrann avvägning där naturreservatet Ålstensskogen–Storskogen skyddar områdets högsta naturvärden, samtidigt som stadens behov av bostadsutveckling kan tillgodoses på ett varsamt och förenligt sätt.

Projektet kommer att hanteras genom en sedvanlig markanvisningsprocess och en detaljplanprocess. Det innebär en öppen och demokratisk planprocess där boende och andra intressenter ges möjlighet att ta del av förslagen, lämna synpunkter och föra dialog med staden. Jag välkomnar att stockholmare tycker till om stadsutvecklingen och deltar i samråden som följer av den kommande detaljplanprocessen.

Utformningen av den framtida bebyggelsen tas fram i linje med stadens styrdokument, däribland översiktsplanen, byggnadsordningen, arkitekturpolicyn samt småhus- och villastrategin. På så sätt säkerställs att nya tillskott sker med hög kvalitet och med respekt för både den byggda miljön och de omgivande naturvärdena.

Stockholm den 19 januari 2026

Jan Valeskog